

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:
- / 27.3.2024
Č. j.:
MHMP 1134923/2024
Sp. zn.:
S-MHMP 598730/2024

Vyřizuje/tel.:
Ing. Sylva Malá
236 004 238
Počet listů/příloh: 6/0
Datum: 18.6.2024

Oznámení o zahájení společného řízení

Stavebník, Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO 034 47 286, který je v řízení zastoupen společností Valbek, spol s.r.o., se sídlem Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec, IČO 482 66 230, podal dne 27.3.2024 u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení souboru staveb

„Českobrodská, most X6860“,

kteřá je členěna na tyto stavební objekty:

- SO 101 Úprava komunikace Českobrodská
- SO 102 Úprava SDP komunikace Průmyslová
- SO 201 Most X680
- SO 401 Přeložka VO
- SO 402 Přeložka PRE
- SO 404 Přeložka Vodafone
- SO 405 Přeložka SITEL
- SO 406 Přeložka OPTILINE
- SO 407 Přeložka Quantcom
- SO 408 Přeložka CRA
- SO 409 Přeložka TSK
- SO 410 Přeložka T-MOBILE
- SO 411 Přeložka KAORA
- SO 412 Přeložka TÜRK TELEKOM
- SO 413 Připoložení kabelu PRE 1 kV
- SO 414 Přeložka Fast Communication
- SO 701 Protihluková stěna v předpolí

č. j. MHMP 1134923/2024

Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parcelní číslo 2517/1, 2106/10, 2435/2, 2106/12, 2106/3, 2106/8, 2106/1, 2106/11, 2106/13, 2517/5, 2106/2, 2440/1, 2440/2, 2439, 2443/7, 2443/12, 2443/5, 2437/2, 2436/2, 2437/1, 2443/6, 2103 v katastrálním území Hloubětín, Praha 9.

Pozemky parcelní číslo 2119/1, 2106/9, 2106/7, 2510/4, 2443/3, 2436/1, 2443/2, 2443/4, 2443/11, 2443/9 s 2443/8 v katastrálním území Hloubětín, Praha 9 považuje stavební úřad za sousední ke stavbě a jeho vlastníci jsou účastníky tohoto řízení podle ustanovení § 109 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Předmětem umístění jsou tyto stavební objekty:

SO 401 Přeložka VO
SO 402 Přeložka PRE
SO 404 Přeložka Vodafone
SO 405 Přeložka SITEL
SO 406 Přeložka OPTILINE
SO 407 Přeložka Quantcom
SO 408 Přeložka CRA
SO 409 Přeložka TSK
SO 410 Přeložka T-MOBILE
SO 411 Přeložka KAORA
SO 412 Přeložka TÜRK TELEKOM
SO 413 Připolození kabelu PRE 1 kV
SO 414 Přeložka Fast Communication

Předmětem umístění a povolení jsou tyto stavební objekty:

SO 101 Úprava komunikace Českobrodská
SO 102 Úprava SDP komunikace Průmyslová
SO 201 Most X680
SO 701 Protihluková stěna v předpolí

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Popis stavby:

Správní orgán bude v tomto řízení rozhodovat o umístění a povolení objektu mostu a obecných staveb inženýrských sítí. Předmětem řízení není povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Jedná se o stavbu trvalou.

Popis stavebních objektů:

SO 101 Úprava komunikace Českobrodská

Stavební objekt řeší obnovu komunikace, která bude odstraněna z důvodu rekonstrukce mostu ev. č. X680 (SO 201). Navržená komunikace je vedena v původní trase s dodržáním půdorysného vedení, dochází pouze k výškové úpravě nivelety v místě křížení s ulicí Průmyslovou. Nová niveleta komunikace je plynule napojena na výškové vedení stávající komunikace I/12 (ul. Českobrodská) před a za mostem.

SO 102 Úprava SDP komunikace Průmyslová

Stavební objekt řeší úpravu části středního dělicího pásu komunikace Průmyslová dotčenou rekonstrukcí stávajícího mostu ev. č. X-680 (SO 201). Z důvodu sanace stávajícího pilíře a NK nadjezdu a výměně ložisek budou demontována stávající svodidla v délce do 40 m. Rozsah

úprav SDP bude záviset na zvolené technologii zhotovitele, v PD se předpokládá demolice zpevnění SDP pod mostem a část přilehlé vozovky v délce 22 m. V dotčeném území je šířka SDP cca 3.0 m. Zpevnění SDP pod mostem je tvořené železobetonovou deskou se svodidlovými zídками, na které jsou upevněny ocelové svodnice. Po dokončení prací budou ocelová svodidla a SDP uvedeny do původního stavu, pokud nebude stavebníkem stanoveno jinak.

SO 201 Most X680

Stávající mostní konstrukce je tvořena 2 polovým spojitým nosníkem, který je v příčném řezu tvořen deskou z předpjatého betonu (B400) s konzolami a vylehčujícími dutinami. Spodní stavba je tvořena krajními železobetonovými (B250) opěrami a střední železobetonovou (B400) podpěrou tvořenou dvojicí stojek s kruhovým průřezem. Založení mostu je plošné na železobetonových (B250) základech. Nosná konstrukce je na spodní stavbu uložena pomocí hrncových ložisek. Most je navržen s šikmým uspořádáním podpěr o šikmosti 40° - 44°, na které navazují šikmé a rovnoběžná křídla. Na každé straně mostu po obou stranách je revizní schodiště šířky 0,6 m. Rozpětí jednotlivých polí je 2x 38.5 m, délka nosné konstrukce 79.88 m, délka mostu 91.92 m. Šířka nosné konstrukce 15.52 m, šířka mostu 16.22 m. Výška mostu je cca 8.7 m v místě křížení.

Rekonstrukce mostu spočívá ve výměně mostního svršku a vybavení, sanaci nosné konstrukce a spodní stavby. Je navržena kompletní sanace povrchů nosné konstrukce, na horním povrchu pak včetně vyrovnávací a spádové vrstvy pro zajištění dostatečného odvodnění povrchu mostovky. Dále je navržena sanace povrchů spodní stavby (krajních opěr a mezilehlé podpěry) a oprava závěrných zdí a křídel obou opěr tak, aby bylo možné provádět prohlídky konců nosné konstrukce. Současně s opravou závěrných zdí budou vyměněny i mostní dilatační závěry. Předpokládá se výměna všech ložisek. Je navržena výměna mostního svršku a vybavení – nové římsy jsou navrženy dle VL4. Stávající betonová PHS na severní římsě mostu bude nahrazena protihlukovou stěnou tvořenou ocelovými sloupky a akustickou odrazivou výplní z transparentních panelů a betonových soklových dílců. Svodidlová zídka s ocelovou svodnicí na jižní římsě mostu bude nahrazena zábradelním svodidlem. Odvodnění povrchu mostu bude pomocí mostních odvodňovačů a podélných svodů. Není navržena rekonstrukce zpevněných ploch pod mostem a revizních schodišť, ty budou pouze obnoveny v rozsahu, ve kterém bude nutné je odstranit při provádění výkopů u opěr.

Výstavba (rekonstrukce) se předpokládá ve dvou stavebních sezonách, z nichž v každé je provedena rekonstrukce jedné poloviny mostu. Realizace je možná běžnými technologiemi. Předpokládaný postup prací je následovný:

- odstranění vozovky na mostě a v předpolí,
- dočasné převěšení inženýrských sítí a přeložení zařízení na mostě (VO, kamerový bod, meteorostanice),
- odstranění stávající římsy včetně vybavení,
- provedení výkopů za opěrami a demolice částí opěry (závěrné zdi, křídla),
- sanace spodní stavby, zhotovení nových závěrných zdí a křídel, přechodová oblast,
- sanace povrchu NK, zhotovení vyrovnávací a spádové vrstvy, výměna ložisek, odvodnění mostu,
- nové římsy, mostní závěry, vybavení,
- dokončovací práce

Řada 400 – Elektro a sdělovací objekty

Objekty této řady řeší přeložení, nebo zrušení inženýrských sítí na mostě a v okolí mostu. Sítě vedené na mostě, případně sítě, které mají být vedeny na mostě po jeho rekonstrukci, budou dočasně vymístěny v době výstavby a poté umístěny do chrániček v římsách do konečné polohy. Součástí této řady jsou následující objekty:

- SO 401 Přeložka VO
- SO 402 Přeložka PRE
- SO 404 Přeložka VODAFONE
- SO 405 Přeložka SITEL

- SO 406 Přeložka OPTILINE
- SO 407 Přeložka QUANTCOM
- SO 408 Přeložka CRA
- SO 409 Přeložka TSK
- SO 410 Přeložka T-MOBILE
- SO 411 Přeložka KAORA
- SO 412 Přeložka TŮRK TELEKOM
- SO 413 Připoložení kabelu PRE 1 kV
- SO 414 Přeložka FAST COMMUNICATION

SO 701 Protihluková stěna v předpolí:

Stávající protihluková stěna je tvořená souvislou železobetonovou stěnou od předpolí u opěry O1 po předpolí u opěry O3. Stěna na mostě a římsě je pevně spojená se severní římsou. Stěna v předpolích je vetknutá do železobetonového pasu a způsob založení není známý. Výška stěny je přibližně 1,5 – 2,0 m a tloušťka 0,2 - 0,24 m. Stěna je místy značně poškozená, beton degradovaný s odpadlou krycí vrstvou a obnaženou betonářskou výztuží. V rámci tohoto SO je řešena pouze část stěny v předpolích, tzn. stěna za římsami mostu. Stěna včetně základu bude zbourána současně s demolicí římsy a PHS na mostě.

Nová protihluková stěna je tvořená z ocelových sloupků profilu HE160A výšky cca 2,2 m a akustické odrazivé výplně výšky 2,0 m z transparentních panelů a betonových soklových dílců. Půdorysná poloha a rozsah odpovídá původní protihlukové stěně (délka na předpolí O1 je 18 m, na předpolí O3 je 6 m). Sloupky jsou v obou předpolích kotveny do železobetonového plošného základu, který zároveň tvoří opěrnou zeď pro konstrukci chodníku za římsami.

Pro výstavbu tohoto objektu se předpokládá využití běžných technologií.

V rámci tohoto SO dojde k demolici základu reklamního zařízení na předpolí za opěrou O1, který je v kolizi se základy nové PHS a výkopy. Základ leží na pozemcích MHMP, vlastník neznámý.

Magistrát hlavního města Prahy – odbor pozemních komunikací a drah, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, **oznamuje** v souladu s ustanovením §94m stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným **orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení**. Od ohledání na místě i od ústního jednání stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznamuje se zahájení společného územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona:

- účastníkům podle ustanovení § 94k písmeno a) stavebního zákona, tj. stavebníkovi, jednotlivě;
- účastníkům podle ustanovení § 94k písmeno b) stavebního zákona, tj. obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, jednotlivě;
- účastníkům podle ustanovení § 94k písmeno c) stavebního zákona, tj. vlastníku stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, jednotlivě;
- účastníkům řízení podle ustanovení § 94k písmeno d) stavebního zákona, tj. vlastníkům pozemků parcelní číslo 2517/1, 2106/10, 2435/2, 2106/12, 2106/3, 2106/8, 2106/1, 2106/11, 2106/13, 2517/5, 2106/2, 2440/1, 2440/2, 2439, 2443/7, 2443/12, 2443/5, 2437/2, 2436/2, 2437/1, 2443/6, 2103 v katastrálním území Hloubětín, Praha 9 a těm, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, jednotlivě;
- účastníkům řízení podle ustanovení § 94k písmeno e) stavebního zákona, tj. vlastníkům sousedních pozemků 2119/1, 2106/9, 2106/7, 2510/4, 2443/3, 2436/1, 2443/2, 2443/4,

2443/11, 2443/9 s 2443/8 v katastrálním území Hloubětín v katastrálním území Hloubětín, Praha 9 těm, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, veřejnou vyhláškou;

- Horák Václav, Žampiónová 200, 104 00 Praha 10
 - Maršál Václav, Tupolevova 468, 199 00 Praha 9
 - Dornák Marek, Malešická 2402/23, 130 00 Praha 3
 - BESS BUILDING s.r.o., Nad Kazankou 71/41, 171 00 Praha 7
- účastníkům řízení podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hlavním městě“), tj. Městské části Praha 9, veřejnou vyhláškou.

Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Účastníci řízení mohou své námitky, případně důkazy, uplatnit ve lhůtě **15 dnů od doručení tohoto oznámení**. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, případně důkazům nebude přihlédnuto. Dle ustanovení § 94n odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.

Podle ustanovení § 94n odst. 3 stavebního zákona platí, že osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle ustanovení §17 odst. 1 zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o stavbu veřejně prospěšnou.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v budově Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1, nejlépe po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Ing. Sylva Malá, e-mail sylv.mala@praha.eu), a to v úředních hodinách, tj. v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Aleš Krejča v. r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení:

Ing. Sylva Malá

podepsáno elektronicky

Rozdělovník

I. účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) – d) stavebního zákona (jednotlivě)

- Valbek, spol s.r.o., V Olšínách 2300/75, 100 00. Praha, DS: bebs53h
- Hlavní město Praha, zastoupené Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, Veletržní 1623/24, 17000 Praha 7, DS: mivq4t3
- hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1, zast. odb. evidence majetku MHMP
- Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu
- Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 190 00 Praha 9, DS: nddbppc
- Městská část Praha 14, Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, DS: pmabtfa
- CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- PREDistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Pražská vodohospodářská společnost a. s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6, DS: a75fsn2
- Quantcom a. s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- Technologie hlavního města Prahy, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, DS: u5hgkji
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, DS: ec9fspf
- SITEL, spol s.r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, DS: 69779z9
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr
- T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- Türk Telekom International CZ s.r.o., Mistrovská 597/29, 108 00 Praha 10, DS: hd8cr4p
- České radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, DS: g74ug4f
- Optiline a.s., Mlýnská 22/4, 160 00 Praha 6, DS: 88gfhz9
- Fast Communication s.r.o., Ke klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5, DS: c65izsc
- Kaora s.r.o., Golčova 486, 148 00 Praha 4, DS: 84s6mp9
- Arelion Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3, DS: ubzgz9a
- TTC TELEPORT, s.r.o., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10, DS: pduksxn
- Vegacom a.s., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, DS: nzygvas
- Římskokatolická farnost u kostela sv. Bartoloměje Praha - Kyje, Prelátská 12, 19800 Praha 9, DS: tmb68yw
- Štěpán Vančura, Chmelová 2812/5, 106 00 Praha 10
- Michael Baloun, Pámelníková 801/10, 198 00 Praha 9
- Jana Semerák Dvorská, U židovského hřbitova 1044/12, 104 00 Praha 10

II. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona, účastníci řízení podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. h) zákona o hlavním městě (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní, na úřední desce MČ Praha 9, DS nddbppc a na úřední desce MČ Praha 9, DS hjaavk, po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti)

III. dotčené orgány

- MHMP – odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD/O4)
- MHMP – odbor ochrany prostředí (OCP)
- MHMP – odbor bezpečnosti (BEZ)
- MHMP – odbor územního rozvoje (UZR)
- ÚMČ Praha 9, odbor životního prostředí, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- ÚMČ Praha 9, odbor dopravy, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- ÚMČ Praha 9, odbor výstavby a územního rozvoje, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9, DS: nddbppc
- ÚMČ Praha 14, odbor životního prostředí, Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, DS: pmabtfa
- ÚMČ Praha 14, odbor dopravy, Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, DS: pmabtfa
- ÚMČ Praha 14, odbor výstavby, Bratří Venclíků 1073/8, 198 00 Praha 9, DS: pmabtfa
- Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, DS: hjaavk
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, Rytířská 404/12, 110 01, DS: zpqi2i
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y

IV. ostatní

- spis